

Ishøj Boligselskab

Afdeling Stenbjerggård

Dato: 8 november 2022

Tid: 17:00- 20:00

Sted: Bestyrelseshuset

Deltagere fra afdelingsbestyrelsen: Formand Poul Erik Christensen, Helle Blixenkroner, Anna-Lise Jørgensen, Jan Ergemann, Bjarne Thorgrimson.

Fraværende Næstformand Peter Rasmussen, Susanne Rasmussen

Pkt. :		Referat:
1:	Valg af ordstyrer/referent	Ordstyrer Helle Referent Poul
2:	Godkendelse af dagsorden	Godkendt
3:	Godkendelse af referat sidste møde	Godkendt
4:	Spørgsmål til/fra Driften: Isolering af vinduer Opfølgning på møde med Driftchef Martin Bonnesen vedr. vedligehold	Isolering er utilstrækkelig, vi må i dialog med driften for at finde ud af hvor vi er i processen. Poul tager kontakt til Johnny for at høre hvad der er sket og hvad der er aftalt. Enkelte lejligheder har fået isoleret. Der er intet sket mht de ting der blev drøftet Med Martin B. Poul presser lidt på.

5:	Nyt fra formand/næstformand Kabelplus henvendelse DAB info folder vedr. energi Ældrelev i almene boliger mulighed for foredrag Etablering af dialog møde med OB formand og næstformand ved AB formand og næstformand Orientering om have møde med DAB	Pænt nej tak fra Bestyrelsen Super god ide, undersøger om DAB vil husstandsomdele folderen God ide, vi udskyder den til januar og satser på at vi kan få dem ud på det tidspunkt, Jan og Anna-Lise er tovholder på denne her Der arbejdes på at finde en dato snarest muligt
-----------	--	---

<p>6:</p>	<p>Opgaver:</p> <p>Julefest - hvor langt er vi med julemand, tovholder, indkøbsliste, budget.</p> <p>Juletræ husk at bestille hos John</p>	<p>Julemand er OK</p> <p>Julepynt, der pyntes op 11-12-13 november, tovholder Helle B.</p> <p>Indkøbsliste udfærdiges, varer der kan købes hos Hørkram indkøbes der. Husk Halal slik.</p> <p>Brug Poul som sparring</p> <p>Tovholder Heidi og Helle</p> <p>Kontakt til eventuelle optrædende er Helle</p> <p>Resten af bestyrelsen supporterer Helle</p> <p>Julefesten er lørdag 10 december fra 14-17</p> <p>I Glashuset</p> <p>Arrangementet er gratis for beboere i Stenbjerggård og kun ved tilmelding, øvrige deltagere skal tilmeldes og ved tilmelding betale kr. 30,-. Dette betyder at beboere i Stenbjerggård der medbringer børnebørn eller andre der ikke bor i Stenbjerggård, skal betale kr. 30,- pr. Deltager</p> <p>Er iværksat</p>
------------------	--	---

7:	<p>Diverse:</p> <p>Hjemmeside “bestyrer”</p> <p>Aktivitetskalender</p> <p>Opdatering af driftkontorets kontakt udenfor åbningstid</p> <p>Drøftelse af frivillig åben af Glashus ved sygdom eller ferie</p> <p>Togklubben husk togenes dag 25/27/11 check op på reservation af lokaler</p> <p>Irsk aften (Bjarne) Gennemgang af arrangementet og diverse udfordringer med det og kommende arrangementer</p> <p>Drøftelse af infofolder (Lukket punkt)</p>	<p>Bjarne Thorgrimson enstemmigt valgt</p> <p>Udskudt til senere møde</p> <p>Poul er på den og rykker endnu engang</p> <p>Vi arbejder på at få nogle frivillige, der kan åbne Glashuset ved sygdom og ferie og sørge for kaffe og en småkage, vi sætter et opslag op på Facebook og ser hvad der sker.</p> <p>Poul sætter op slag på Facebook</p> <p>Tanker omkring opstilling af kaffe automat, den undersøges af Jan.</p> <p>Poul checker med driftkontoret</p> <p>Indtil videre er der 12 tilmeldte, der vil blive reklameret for arrangementet igen.</p> <p>Der vil blive mulighed for en god gang Irsk Stuvning til en billig penge.</p> <p>Den er lukket af Helle</p>
8:	<p>Beboer udvalg</p>	<p>Intet</p>
9:	<p>Nyt fra andre afdelinger</p>	<p>Intet</p>

10:	<p>Relevante møder</p> <p>Dagsorden formand/næstformands møde 28 november</p> <p>Møde med DAB vedr. Køkkenrevision</p> <p>Dato kommer senere, AB formand og næstformand inviterer OB formand og næstformand med</p>	<p>Poul og Peter deltager</p> <p>Marianne vender tilbage med dato</p> <p>Dato kommer snarest</p>
11:	<p>Information til beboerne</p>	<p>Se øvrige afsnit</p>
12:	<p>Eventuelt:</p> <p>Dialog omkring rollefordeling i bestyrelsen</p> <p>Dialog omkring kommandoveje i bestyrelse</p> <p>Mailpolitik intern i bestyrelsen</p> <p>Mail fra beboer</p> <p>Underskrivning af forretningsorden</p> <p>Punkter til dagsorden</p>	<p>Udskudt til næste møde</p> <p>Husk at sætte formand på som CC, tak.</p> <p>Tænk over at hvad der sendes videre, er det nødvendigt at sende til alle?</p> <p>Der stilles forslag om bom foran p plads, pris vil være ca. kr. 409,90, Poul taler med driften om det og svarer lejeren. Forespørger Martin om et Q park vagt telefon nummer</p> <p>Umiddelbart er det kun Poul der skal underskrives</p> <p>Sendes til Poul, Peter og Poul prioriterer hvad der skal med, så møderne holdes på et rimeligt niveau</p> <p>Bjarne forslår et punkt der hedder "Beslutningspunkter", under hvert punkt, så alle kan se om der skal besluttes noget under punktet. Det er vedtaget.</p>
13:	<p>Næste møde</p>	<p>6 december 2022</p>